** سوالات جلسه چهارم نام و نام خانوادگی:**

**دوره آموزش آنلاین مالیات**

1. **در مواردی که قرارداد اجاره وجود نداشته باشد یا از ارائه آن خودداری شود ملاک تعیین اجاره ملک به چه صورت است؟**
2. **فرمول محاسبه درآمد مشمول مالیات بر اجاره املاک چیست و محاسبه نرخ آن در مورد اشخاص حقیقی و حقوقی چگونه است؟**
3. **اگر مستاجر شخصی حقوقی باشد در مورد تکالیف مالیات تکلیفی اجاره چه تفاوتی با مستاجر شخص حقیقی دارد؟**
4. **انواع معافیت‌های مالیات بر درآمد اجاره چند مورد هست و هریک را به اختصار توضیح دهید؟**
5. **بر اساس تبصره 9 ماده 53 وظیفه مستاجر در مورد مالیات تکلیفی اجاره چیست؟**
6. **در رهن کامل، مالیات تکلیفی اجاره چگونه محاسبه می‌شود و مستاجر در این حالت چه تکلیفی دارد؟**

**باتشکر از همراهی شما – ابراهیم صدرایی**